Приложение

## УТВЕРЖДЕНЫ

Постановлением администрации Подрезчихинского сельского поселения

от 10.08.2022 № 33-П

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**градостроительного проектирования Подрезчихинского сельского поселения Белохолуницкого муниципального района Кировской области**

**1. Область применения**

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования Подрезчихинского сельского поселения Белохолуницкого муниципального района Кировской области (далее – местные нормативы) подготовлены в соответствии с требованиями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 102 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее – Закон области).

1.2. Местные нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными статьей 102 Закона области, и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Подрезчихинское сельское поселение Белохолуницкого муниципального района Кировской области.

1.3. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

1.3.1. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.3.2. Основная часть.

В основной части установлены расчетные показатели для объектов местного значения, поименованных в статье 102 Закона области.

1.3.3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4. Установленные в местных нормативах показатели применяются при подготовке документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, а также при установлении в случаях, предусмотренных федеральным законодательством, иных градостроительных показателей и норм, направленных на обеспечение создания благоприятных условий жизнедеятельности человека при архитектурно-строительном проектировании.

**2. Основная часть. Расчетные показатели нормативов**

**градостроительного проектирования**

**2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня**

**обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные**

**показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект,  единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень доступности объектов |
|  | Остановки общественного транспорта в населенных пунктах | не нормируется | 800 метров |

2.1.1. Расчетные показатели автомобильных дорог местного значения в границах сельского поселения следует принимать в соответствии с таблицей №2.

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | |
| единица измерения | величина | единица измерения | величина |
|  | Автомобильные дороги местного значения в границах сельского поселения | км/1 км²  территории | 0,03 | не нормируется | |

Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков, как правило, в пределах 1,5 − 2,5 км/км².

2.1.2. Расчетные параметры улиц и дорог сельских поселений следует принимать в соответствии с таблицей №3.

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категории сельских улиц и дорог | Основное назначение | Расчет скорости движения, км/ч | Ширина полосы движения, м | Число полос движения | Ширина пешеходной части тротуаров, м |
| Поселковая дорога | Связь сельского поселения с внешними дорогами общей сети | 60 | 3,5 | 2 | - |
| Главная дорога | Связь жилых территорий с общественным центром | 40 | 3,5 | 2-3 | 1,5-2,25 |
| Улица в жилой застройке |  |  |  |  |  |
| Основная | Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением | 40 | 3,0 | 2 | 1,0-1,5 |
| Второстепенная (переулок) | Связь между основными жилыми улицами | 30 | 2,75 | 2 | 1,0 |
| Проезд | Связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей | 20 | 2,75-3,0 | 1 | 0-1,0 |
| Хозяйственный проезд, прогон | Прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам | 30 | 4,5 | 1 | - |

Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки следует принимать не менее 50 м, а при условии применения шумозащитных устройств, обеспечивающих тре­бования СП 51.13330.2011, не менее 25 м.

Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или бо­ковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В слу­чаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на рассто­янии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.

В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств об­щественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площа­док для стоянки автомобилей не допускается.

**2.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей №4.

Таблица 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Учреждение, организация, единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Объекты в области образования местного значения |  |  |
| 1.1 | Детские дошкольные организации, мест на 1 тыс. жителей |  |  |
| Сельское поселение | 47 | 2 км пешеходной и 10 км транспортной доступности\* |
| 1.2 | Общеобразовательные школы, мест на 1 тыс. жителей |  |  |
| Сельское поселение | 98 | Для учащихся Ⅰ ступени обучения – 2 км пешеходной и 10 км транспортной доступности; для учащихся Ⅱ-Ⅲ ступеней – 4 км пешеходной и 10 км транспортной доступности\* |

\* Для отдельных населенных пунктов, входящих в состав сельских поселений и городских округов, для объектов, указанных в подпунктах 2.1 и 2.2 пункта 2, допускается в местных нормативах градостроительного проектирования устанавливать расчетные показатели, превышающие установленные, при соответствующем обосновании, выполненном на основе социально-демографического состава, плотности населения, социально- экономических условий развития сельского поселения, при обеспечении подвозки детей до общеобразовательных организаций.

Примечания: 1. Пути подходов учащихся к общеобразовательным школам с начальными классами не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне согласно требованиям примечания 2 таблицы 5 пункта 10.4 СП 42.13330.2016.

2. Вместимость организаций в области образования и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2016.

3. Размеры земельных участков организаций в области образования, не указанных в приложении Ж СП 42.13330.2016, следует принимать по заданию на проектирование.

4. Участки детских дошкольных организаций не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.

**2.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня**

**обеспеченности объектами в области физической культуры и**

**спорта и расчетные показатели максимально допустимого**

**уровня территориальной доступности таких объектов**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов принимаются в соответствии с таблицей 5.

Таблица 5

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Учреждение, объект,  единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов |
| 1 | Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, кв.метров общей площади на 1 тыс. человек | 80 | 500 метров |
| 2 | Спортивные залы общего  пользования, кв.метров площади пола на 1 тыс. чел | 70 | 1,5 км |
| 3 | Физкультурно-оздоровительная площадка, | 1 объект на 5 тыс. жителей | 1,5 км |

Примечания: 1. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.

2. Доступность физкультурно-спортивных сооружений городского значения не должна превышать 30 минут.

3. Вместимость учреждений и организаций в области физической культуры и спорта и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование.

**2.4. Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 6.

Таблица 6

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект,  единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень доступности объектов |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **1** | **Территории общего пользования рекреационного назначения местного значения** |  |  |
|  | Размер населенного пункта: | суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв.м/человек |  |
| Малый город, поселок городского типа | 10 | Не нормируется |
| Сельский населенный пункт | 12 | Не нормируется |
| **2** | **Объекты ритуальных услуг местного значения** |  |  |
| 2.1 | Кладбище традиционного захоронения, на 1 тыс. человек | размер земельного участка 0,24 га | доступность не нормируется, удаленность в соответствии с санитарными правилами |

**2.5. Минимальные расчетные показатели для объектов в области культуры и искусства и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Таблица 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект,  единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень доступности объектов |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **Объекты в области культуры и искусства местного значения района** | | | |
| 1 | Клубы,  мест на 1 тыс. жителей |  |  |
| сельское поселение | 80 | Не нормируется |

**2.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов**

Перечень объектов, относящихся к области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов и местоположение таких объектов, принимается в соответствии с Генеральной схемой очистки территорий населенных пунктов муниципальных образований Кировской области, утверждаемой распоряжением Правительства Кировской области.

Примечания: Для иных объектов местного значения, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений жилищно-коммунального хозяйства минимальные расчетные показатели могут устанавливаться в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016 или заданием на проектирование таких объектов, с учётом региональных нормативов проектирования Кировской области.

**3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования**

В местных нормативах установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения с учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования Подрезчихинское сельское поселение Белохолуницкого района Кировской области по состоянию на 01.01.2022 число жителей Подрезчихинского сельского поселения составляет 940 человек

предложений заинтересованных лиц;

федерального законодательства, иных градостроительных показателей и норм;

региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области;

схемы территориального планирования Белохолуницкого муниципального района Кировской области, утверждённой решением Белохолуницкой районной Думы от 21.12.2011 № 98.

Местные нормативы направлены на повышение благоприятных условий жизни населения муниципального образования Подрезчихинское сельское поселение Белохолуницкого муниципального района Кировской области, устойчивое развитие его территории.

Минимальные расчетные показатели, содержащиеся в основной части обеспечения объектами социального и иного назначения в области обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания, действуют в отношении объектов, размещаемых на застроенных и подлежащей застройке территориях общественно-деловых, жилых, ландшафтно-рекреационных зон.

Обоснование установленных в части 2 настоящих местных нормативах расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и расчетные показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## 

## 

## 